

Stichting Algemene Voorzieningen Het Oostrik

Notulen deelnemersvereniging 17 januari 2011
In activiteitscentrum "de Polakkers", Zwaluwenburg 2, 7423 DS Deventer
Notulist: Bart de Brouwer

1. Welkom

Rene Gort Erbrink (vestigingsmanager Woonbedrijf ieder1) opent om 19.30 de vergadering. Hij heet iedereen welkom en maakt zijn excuus voor het feit dat er op hetzelfde tijdstip een bijeenkomst over het JOP Indianendorp is. Er is vanwege het belang gekozen om beide bijeenkomsten door te laten gaan.

2. Inleiding en uitleg SAVO

Het doel van deze bijeenkomst is het installeren van een nieuw bestuur en daarmee kijken hoe we in de toekomst met de SAVO omgaan. Gaan we op de oude voet verder of is er een andere manier te vinden om de taken van de SAVO te beleggen? Gedurende 2011 gaan we enkele scenario's uitwerken met het nieuwe bestuur. Deze zullen voor definitieve besluitvorming ook aan de deelnemers worden gepresenteerd. In het nieuwe bestuur zullen ook een jaar een vertegenwoordiger van de gemeente en Woonbedrijf ieder1 gaan zitten, zij zullen in 2011 de rol van voorzitter en secretaris op zich gaan nemen.

Opmerkingen:

- *Vergeet ook niet contact op te nemen met de kascommissie (wordt meegenomen).*
- *Stuur ook de exploitatierekening en begroting ook naar de deelnemers (zal digitaal en per post gebeuren).*

3. Vorige notulen

De vorige notulen worden vastgesteld.

4. Voorstellen kandidaten

De volgende kandidaten hebben zich kandidaat gesteld:

- Gerrit Kamp
- Harm Jonker
- Paul Schütz
- Jan Hollander
- Floris van den Berg

Ad interim voor één jaar:

- Bart de Brouwer (namens de gemeente)
- Rene Gort Erbrink (namens Woonbedrijf ieder1)

5. Stemming nieuw bestuur

De voorgedragen bestuursleden worden door de aanwezige deelnemers als bestuursleden geïnstalleerd. Daarbij zal Rene Gort Erbrink als voorzitter van de SAVO optreden en Bart de Brouwer als secretaris.

6. Vervolgstappen

Rene geeft aan dat we in 2011 gaan kijken in wat voor vorm de taken van de SAVO een toekomstbestendig karakter kunnen krijgen. Er zullen daarvoor verschillende scenario's voor worden uitgewerkt.

Opmerkingen:

- *Wat doet de SAVO nou precies (volgens de statuten van de SAVO is het verantwoordelijk voor het instant houden en het doen functioneren van de buitenverlichting in de woonstraten van de wijk Het Oostrik, alsmede het verzorgen van het onderhoud aan de buurwegen in de gemelde wijk).*
 - *Wat zijn buurwegen (wordt uitgezocht en verduidelijkt in een nieuwsbrief)*
- *De SAVO is een stichting, betekent dat dat het bestuur in haar eentje beslissingen kan nemen (de SAVO is een stichting en dat betekent inderdaad dat het bestuur de*

bevoegdheid tot beslissen heeft. Echter in deze situatie zal het erg onverstandig zijn om geen draagvlak voor de oplossing bij de deelnemers te krijgen. Het bestuur zal een vorm vinden om de deelnemers mee te nemen in het beslissen over de scenario's over het voorzetten van de taken van de SAVO).

7. Vragen en opmerkingen

- *Geef aan de huurders aan dat ze via Ieder1 ook deelnemer zijn van de SAVO. Het zingt soms rond in de wijk dat de huurder geen lid zijn en ook geen contributie betalen, daardoor gaan eigenaren soms ook denken dat ze niets hoeven te betalen (Woonbedrijf Ieder1 betaalt voor haar huurders aan de SAVO, Rene gaat zorgen dat dit ook aan de huurders gecommuniceerd wordt).*
- *Niet iedereen is meer deelnemer van de SAVO omdat het bij de notaris niet altijd goed gaat. Met name bij notarissen van buiten Deventer gaat het niet altijd goed (er zal gekeken worden hoe we dit kunnen ondervangen of door de notarissen aan te schrijven of via een andere mogelijkheid. Wellicht dat een andere vorm voor de SAVO uitkomst biedt).*
- *Er is een kaart met waarop staat waar de SAVO voor verantwoordelijk is, kan die misschien openbaar worden (we gaan kijken of we hem kunnen inscannen en op internet kunnen plaatsen).*
- *Is inning via de OZB niet een optie? Dan is ook beter te achterhalen als de mensen verhuizen, want nu krijgen nieuwe bewoners post op de naam van een ander en betalen daardoor geen deelnemersgeld voor de SAVO (suggestie wordt meegenomen in de scenario's die onderzocht gaan worden).*
- *Kunnen de lampen niet gewoon naar de bewoners toe. Dan is iedereen verantwoordelijk voor zijn eigen lampje. Kan een installateur daar niet naar kijken (daar is al eens naar gekeken en dat bleek vrij complex te zijn, maar er kan nog een keer gekeken worden naar deze optie).*
- *Kijk ook nog eens kritisch naar de inrichting. Er zijn mensen die betalen en geen lampje hebben, maar dat graag zouden willen (wordt meegenomen).*
- *Er zijn nog mensen die illegaal stroom aftappen. Probeer daar wat aan te doen.*

8. Sluiting

Rene Gort Erbrink bedankt iedereen voor zijn of haar aanwezigheid en belooft de aanwezig om ze op de hoogte te houden van de ontwikkelingen. Hij sluit de vergadering om 20.35.